

**Fragebogen zum Grundstücks- oder Wohnungsvertrag
des Notars Dr. Oliver Baetzgen, Regentenstraße 43 in
41061 Mönchengladbach
mail@notar-baetzgen.de
Fon: 02161-567850**

Daten des Verkäufers

Verkäufer 1:

Nachname	
Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Straße	
Wohnort	
Steueridentitätsnummer	
Familienstand	
Email-Adresse	
Telefonnummer	
Staatsangehörigkeit	

Verkäufer 2:

Nachname	
Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Straße	
Wohnort	
Steueridentitätsnummer	
Familienstand	
Email-Adresse	
Telefonnummer	
Staatsangehörigkeit	

Daten des Käufers

Käufer 1:

Nachname	
Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Straße	
Wohnort	
Steueridentitätsnummer	
Staatsangehörigkeit	
Email-Adresse	
Telefonnummer	

Käufer 2:

Nachname	
Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Straße	
Wohnort	

Steueridentitätsnummer	
Staatsangehörigkeit	
Email-Adresse	
Telefonnummer	
Daten zum Grundbesitz / Kaufgegenstand	
Amtsgericht	
Grundbuch von	
Blattnummer	
Gemarkung	
Flur	
Flurstück(e)	
Wohnungseigentum	Ja/nein
nur bei Wohnungseigentum: Name und Anschrift des Verwalters	
Ist der Grundbesitz bebaut?	Ja/nein
Werden bewegliche Gegenstände mitverkauft? Wenn ja, welche?	Ja/nein
Bestehen Miet- oder Pachtverhältnisse? Wenn ja: Wird das Mietverhältnis vom Käufer übernommen?	Ja/nein Ja/nein
Ist der Kaufgegenstand mangelfrei? Wenn nein: Welche Mängel liegen vor?	Ja/nein
Kaufpreis	
Kaufpreis	EUR
nur bei Mitverkauf beweglicher Gegenstände: Auf die mitverkauften beweglichen Gegenstände entfällt ein Teilkaufpreis in Höhe von	EUR
Fälligkeit des Kaufpreises (Datum)	
Ist der Grundbesitz bereits geräumt? Wenn nein: Räumungsdatum?	Ja/nein
Wird der Kaufpreis finanziert? Wenn ja: Bitte reichen Sie uns die Unterlagen zur Grundschuldbestellung zeitnah herein	Ja/nein
Grundpfandrechte – Abteilung III	
Werden Grundpfandrechte auf dem Kaufgegenstand gelöscht? Wenn ja, welche:	Ja/nein
Aktenzeichen und Ansprechpartner der Gläubigerin	

Besonderes – Hinweise an den Notar